

Neuhauser Immobilien

Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Mail: ruschnig@neuhauser-immobilien.at Web: neuhauser-immobilien.at

Mob: +43 (0) 664.400 77 70



Ort :	Umag
Kode :	04575
Wohnfläche :	194 m2
Grundstücksfläche :	450 m2
Entfernung zum Zentrum :	9000 m
Entfernung zum Meer :	150 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Ja
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	1980
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	3.712.500 Kn
Preis :	495.000 €

Immobilien Istrien, zum Verkauf ein Haus mit dem Projekt, Umag, Crveni Vrh

Laut Projekt hat das Haus insgesamt 194 m2, Grundstück hat 450 m2, ist 5 Min. (150m) vom Meer und vom schönen Naturstrände, 10 min. (9000m) entfernt sind Sie vom Zentrum von Umag. Das Haus ist Einfamilienhaus und hat Keller, Erdgeschoss und erste Stock. Es gibt 3 Schlafzimmer, 3 Bader, WC, Wohnzimmer, SPA, Küche, Depot. Das Haus ist

Neuhauser Immobilien

Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Mail: ruschnig@neuhauser-immobilien.at Web: neuhauser-immobilien.at

Mob: +43 (0) 664.400 77 70

ausgestattet mit Parkplatz, Kamin, Meer Blick. Aktueller Zustand des Hauses, benutzbar, aber komplett renovierungsbedürftig.

Das Haus ist 3000 m von den Geschäften entfernt, 200 m vom Restaurant entfernt, 3000 m entfernt vom Markt, ein Arzt 9000 m, Apotheke 3000 m, Pula Flughafen ist 80 km, Portorož Flughafen ist 10 km, Yachthafen Umag 9000 m, und Golfplätze ist nur 600 m.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.