

Neuhauser Immobilien

Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Mail: ruschnig@neuhauser-immobilien.at Web: neuhauser-immobilien.at

Mob: +43 (0) 664.400 77 70



Ort :	Medulin
Kode :	04715
Wohnfläche :	64 m2
Grundstücksfläche :	60 m2
Entfernung zum Zentrum :	600 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2022
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	A

Preis :	1.642.500 Kn
---------	--------------

Preis :	219.000 €
---------	-----------

Medulin, Wohnung mit 2 Schlafzimmern und großer Terrasse, Garage und Garten

Sofort beziehbar. Neubau in Medulin.

Die Wohnung befindet sich im 1. Stock eines kleineren Gebäudes und besteht aus einem

geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer und

Zugang zu einer Terrasse von

12,82 m2 Nettofläche von 28,28 m2, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer.

Neuhauser Immobilien

Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Mail: ruschnig@neuhauser-immobilien.at Web: neuhauser-immobilien.at

Mob: +43 (0) 664.400 77 70

Die Wohnung verfügt über eine Garage, einen Parkplatz und einen Garten von 60 m².

Es besteht die Möglichkeit einen Abstellraum zu kaufen.

Der Käufer ist von der Zahlung der Grundsteuer befreit!

Der Preis beträgt 219.000 Euro.