

Neuhauser Immobilien

Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Mail: ruschnig@neuhauser-immobilien.at Web: neuhauser-immobilien.at

Mob: +43 (0) 664.400 77 70



Ort :	Umag
Kode :	04882
Wohnfläche :	78 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	0 m <sup>2</sup>
Entfernung zum Zentrum :	8000 m
Entfernung zum Meer :	5 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2018
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	2.743.800 Kn
Preis :	365.840 €

Luxus Immobilien Istrien, Zum Verkauf eine Wohnung in Lovrečica

Wohnung in Lovrečica haben insgesamt 78,49 m<sup>2</sup> (netto 53,80 m<sup>2</sup>) Die Wohnung befindet sich am Erdgeschoss, nur 1 min. (5m) vom Meer und schönen Stränden, 10 min. (8000m) sind Sie vom Stadtzentrum Novigrad entfernt. Die Wohnung besteht aus Küche/Wohnzimmer/Esszimmer, Schlafzimmer, Badezimmer, Terrasse. Die Wohnung ist luxuriös ausgestattet,

Neuhauser Immobilien

Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Mail: [ruschnig@neuhauser-immobilien.at](mailto:ruschnig@neuhauser-immobilien.at) Web: [neuhauser-immobilien.at](http://neuhauser-immobilien.at)

Mob: +43 (0) 664.400 77 70

Klimaanlage, Fußbodenheizung, Parkplatz, Blick auf das Meer, gemeinsame Wellness und Sommerküche.

Die Wohnung ist nur etwa 200 m vom Verkaufsladen, vom Restaurant 100 m, Marktplatz 400 m, Arzt 1000 m, Apotheke 1000 m, vom Flughafen in Pula 60 km und vom Flughafen in Portorož 30 km, von der Marine Novigrad 8000 m, und von dem Aquapark (Istralandia) 7 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.