

Neuhauser Immobilien

Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Mail: ruschnig@neuhauser-immobilien.at Web: neuhauser-immobilien.at

Mob: +43 (0) 664.400 77 70



Ort :	Buje
Kode :	03579
Wohnfläche :	340 m2
Grundstücksfläche :	540 m2
Entfernung zum Zentrum :	4000 m
Entfernung zum Meer :	6000 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	1970
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

**Preis :** 2.392.500 Kn

**Preis :** 319.000 €

Immobilien Istrien, zum Verkauf ein SteinHaus, Buje, Umgebung Buje

□

Das Haus verfügt über insgesamt 340 m2, garten 540 m2. Ist 10 Min. (6000m) vom Meer und vom schönen Naturstrände, befindet sich im in der Nähe von Buje. Das Haus ist Einfamilienhaus und verfügt über ein Erdgeschoss und erste Stock. Legalisierte Hilfseinrichtungen von 40m2 und 30m2. Notwendige Renovierung.

Neuhauser Immobilien

Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Mail: [ruschnig@neuhauser-immobilien.at](mailto:ruschnig@neuhauser-immobilien.at) Web: [neuhauser-immobilien.at](http://neuhauser-immobilien.at)

Mob: +43 (0) 664.400 77 70

Das Haus ist 2000 m von den Geschäften entfernt, 2000 m vom Restaurant entfernt, 2000 m entfernt vom Markt, ein Arzt 2000 m, Apotheke 2000 m, Pula Flughafen ist 70 km, Portorož Flughafen ist 15 km, Yachthafen Novigrad 20000 m, und aquapark Istralandia ist 14 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.