

Neuhauser Immobilien

Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Mail: ruschnig@neuhauser-immobilien.at Web: neuhauser-immobilien.at

Mob: +43 (0) 664.400 77 70



Ort :	Umag
Kode :	04848
Wohnfläche :	120 m2
Grundstücksfläche :	200 m2
Entfernung zum Zentrum :	3500 m
Entfernung zum Meer :	3500 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2023
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	3.600.000 Kn
Preis :	480.000 €

Immobilien Istrien, zum Verkauf ein Doppelhaushälfte  
Umgebung von Umag

Das Haus befindet Umgebung von Umag und ist 120 m2 groß + Garten 200 m2, nur 5 min. (3500m) vom Meer und Steinstrand, 5 min. (3500m) sind Sie vom Stadtzentrum Umag entfernt. Das Haus besteht aus Erdgeschoss und ersten Stock. Doppelhaushälfte, im Bau. Es verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, Küchen, Wohnzimmer, Terrasse, Pool.

Neuhauser Immobilien

Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Mail: [ruschnig@neuhauser-immobilien.at](mailto:ruschnig@neuhauser-immobilien.at) Web: [neuhauser-immobilien.at](http://neuhauser-immobilien.at)

Mob: +43 (0) 664.400 77 70

Das Haus ist nur etwa 200 m vom Verkaufsladen, vom Restaurant 200 m, Marktplatz 1000 m, Arzt 3500 m, Apotheke 3500 m, vom Flughafen in Pula 60 km und vom Flughafen in Portorož 20 km, von der Marine Umag 3500 m, und von dem Aquapark Istralandia 10 km, entfernt.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.