

Neuhauser Immobilien

Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Mail: ruschnig@neuhauser-immobilien.at Web: neuhauser-immobilien.at

Mob: +43 (0) 664.400 77 70



Ort :	Umag
Kode :	04868
Wohnfläche :	74 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	0 m <sup>2</sup>
Entfernung zum Zentrum :	8000 m
Entfernung zum Meer :	10 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2022
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	3.002.010 Kn
Preis :	400.268 €

Luxus Immobilien Istrien, zu verkaufen Wohnungen in der Nähe des Meeres

Wohnungen haben insgesamt 80 m<sup>2</sup>, befindet sich am Erdgeschoss, erste Stock und zweite Stock, nur 1 min. (10m) vom Meer und schönen Stränden, 10 min. (8000m) sind Sie vom Stadtzentrum Novigrad entfernt. Die Wohnungen besteht aus Küche/Wohnzimmer/Esszimmer, 2 Schlafzimmer, Badezimmer, 2 Terrasse.

Neuhauser Immobilien

Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Mail: [ruschnig@neuhauser-immobilien.at](mailto:ruschnig@neuhauser-immobilien.at) Web: [neuhauser-immobilien.at](http://neuhauser-immobilien.at)

Mob: +43 (0) 664.400 77 70

Die Wohnung ist nur etwa 200 m vom Verkaufsladen, vom Restaurant 100 m, Marktplatz 400 m, Arzt 1000 m, Apotheke 1000 m, vom Flughafen in Pula 60 km und vom Flughafen in Portorož 30 km, von der Marine Novigrad 8000 m, und von dem Aquapark (Istralandia) 7 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.