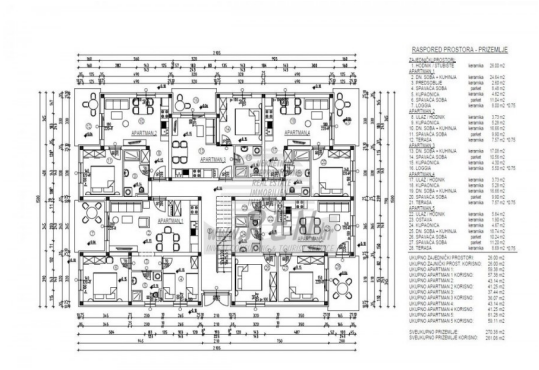
Neuhauser Immobilien
Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee
Mail: ruschnig@neuhauser-immobilien.at Web: neuhauser-immobilien.at
Mob: +43 (0) 664.400 77 70



Ort :	Umag
Kode :	04872
Wohnfläche :	41 m2
Grundstücksfläche :	133 m2
Entfernung zum Zentrum :	4000 m
Entfernung zum Meer :	200 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2023
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	2.022.323 Kn
Preis :	269.643 €

Immobilien Istrien, Wohnung zum Verkauf, Umag, Zambratija

Apartment in Umag hat insgesamt 41,25 m2 + 133 m2 Garten, befindet sich im Erdgeschoss, wurde 2023 erbaut, 5 min. (200m) vom Meer und Strand, 10 min. (4000 m) vom Zentrum von Umag entfernt. Die Wohnung besteht aus einer Küche/einem Esszimmer/einem Wohnzimmer, einem Badezimmer, einem Schlafzimmer, einer Terrasse und einem Garten. Es ist mit Klimaanlage ausgestattet und verfügt über

Neuhauser Immobilien
Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee
Mail: ruschnig@neuhauser-immobilien.at Web: neuhauser-immobilien.at
Mob: +43 (0) 664.400 77 70

einen eigenen Parkplatz.
Die Wohnung ist 200 m von einem Geschäft, 200 m von einem Restaurant, 4000 m von einem Markt, 4000 m von einem Arzt, 4000 m von einer Apotheke, 70 km vom Flughafen Pula, 20 km vom Flughafen Portorož entfernt, der Yachthafen Umag ist 4000 m entfernt Der Golfplatz ist 3000 m entfernt.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.