

Neuhauser Immobilien

Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Mail: ruschnig@neuhauser-immobilien.at Web: neuhauser-immobilien.at

Mob: +43 (0) 664.400 77 70



Ort :	Novigrad
Kode :	05012
Wohnfläche :	108 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	2500 m
Entfernung zum Meer :	2500 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	1985
Anbaumöglichkeit :	Ja
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 2.055.000 Kn

Preis : 274.000 €

Immobilien Istrien, Zum Verkauf eine Wohnung in Novigrad

Die Wohnung in Novigrad hat insgesamt 108,05 m2, befindet sich im ersten Stock (gesamte Etage) eines Einfamilienhauses mit insgesamt 2 Wohnungen, ist 5 Min. entfernt. (2500 m) vom Meer und vom wunderschön angelegten Strand entfernt, 5 Min. (2500 m) vom Zentrum von Novigrad entfernt. Die Wohnung besteht aus einer Küche/Wohnzimmer/Esszimmer, 3 Schlafzimmern, Badezimmer, 2 Terrassen. Komplet

Neuhauser Immobilien

Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Mail: [ruschnig@neuhauser-immobilien.at](mailto:ruschnig@neuhauser-immobilien.at) Web: [neuhauser-immobilien.at](http://neuhauser-immobilien.at)

Mob: +43 (0) 664.400 77 70

ausgestattet, Klimaanlage, Kamin, 3 Parkplätze gehören zur Wohnung, Meerblick. Es besteht die Möglichkeit, eine zusätzliche Etage aufzuwerten.

Die Wohnung ist nur etwa 1000 m vom Verkaufsladen, vom Restaurant 1000 m, Marktplatz 2000 m, Arzt 2500 m, Apotheke 2500 m, vom Flughafen in Pula 60 km und vom Flughafen in Portorož 30 km, von der Marine Novigrad 2000 m, und von dem Aquapark (Istralandia) 4 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.