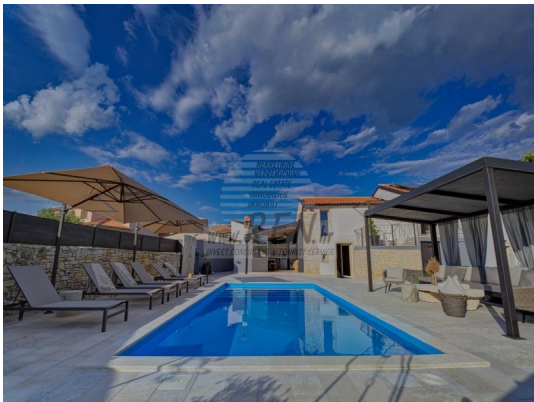


Neuhauser Immobilien

Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Mail: ruschnig@neuhauser-immobilien.at Web: neuhauser-immobilien.at

Mob: +43 (0) 664.400 77 70



Ort :	Rovinj
Kode :	05045
Wohnfläche :	100 m2
Grundstücksfläche :	450 m2
Entfernung zum Zentrum :	10000 m
Entfernung zum Meer :	10000 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	2017
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	4.500.000 Kn
Preis :	600.000 €

Immobilien Istrien, Villa zu verkaufen, in der Nähe von Kanfanar

Die Villa hat insgesamt 100 m2, das Grundstück hat 450 m2, es ist 10 min. (10 km) vom Meer und von einem wunderschön angelegten Naturstrand, 10 Min. (10 km) vom Zentrum von Kanfanar entfernt. Das Haus ist freistehend und besteht aus 2 Etagen. Insgesamt gibt es 3 Schlafzimmer, Küche, Wohnzimmer, 3 Badezimmer. Alle Räume in der Villa sind klimatisiert. Das Haus verfügt über einen eigenen Parkplatz,

Neuhauser Immobilien

Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Mail: [ruschnig@neuhauser-immobilien.at](mailto:ruschnig@neuhauser-immobilien.at) Web: [neuhauser-immobilien.at](http://neuhauser-immobilien.at)

Mob: +43 (0) 664.400 77 70

einen Swimmingpool und eine Sommerküche.

Das Haus ist 100 m von einem Geschäft, 100 m von einem Restaurant, 100 m von einem Markt entfernt, ein Arzt ist 10 km entfernt, eine Apotheke ist 10 km entfernt, der Flughafen Pula ist 43 km entfernt, der Flughafen Portorož ist 55 km entfernt, Vrsar Yachthafen 20 km.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.