

Neuhauser Immobilien

Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Mail: ruschnig@neuhauser-immobilien.at Web: neuhauser-immobilien.at

Mob: +43 (0) 664.400 77 70



Ort :	Novigrad
Kode :	05200
Wohnfläche :	101 m2
Grundstücksfläche :	6900 m2
Entfernung zum Zentrum :	3000 m
Entfernung zum Meer :	3000 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	1990
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	4.687.500 Kn
Preis :	625.000 €

Immobilien Istrien, zum Verkauf ein Haus, Novigrad

Das Haus hat insgesamt 101 m2, das Grundstück hat 6900 m2, es ist 5 min. (3000m) vom Meer und von einem wunderschön angelegten Naturstrand, 5 Min. (3000 m) vom Zentrum von Novigrad entfernt. Das Haus besteht aus 2 Schlafzimmern, Küche, Wohnzimmer, Bad und Terrasse. Das Haus ist mit einer Klimaanlage, einem Kamin, einem Nebengebäude (Kantine) und einer Sommerküche

Neuhauser Immobilien

Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Mail: [ruschnig@neuhauser-immobilien.at](mailto:ruschnig@neuhauser-immobilien.at) Web: [neuhauser-immobilien.at](http://neuhauser-immobilien.at)

Mob: +43 (0) 664.400 77 70

ausgestattet.

Das Haus ist 2000 m von den Geschäften entfernt, 500 m vom Restaurant entfernt, 2000 m entfernt vom Markt, ein Arzt 2000 m, Apotheke 2000 m, Pula Flughafen ist 70 km, Portorož Flughafen ist 20 km, Yachthafen Novigrad 2000 m, und aquapark Istralandia ist nur 5 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.