

## Neuhauser Immobilien

Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Mail: ruschnig@neuhauser-immobilien.at Web: neuhauser-immobilien.at

Mob: +43 (0) 664.400 77 70



Ort :	Novigrad
Kode :	05230
Wohnfläche :	100 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	37 m <sup>2</sup>
Entfernung zum Zentrum :	200 m
Entfernung zum Meer :	200 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Nein
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	1940
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	2.242.500 Kn
Preis :	299.000 €

Immobilien Istrien, zum Verkauf ein Haus, Novigrad, Zentrum

Das Haus befindet sich in Novigrad und ist 100 m<sup>2</sup> groß, Reihenhaus, nur 5 min. (200m) vom Meer und Steinstrand, 5 min. (200m) sind Sie vom Stadtzentrum Novigrad entfernt. Das Haus besteht aus Erdgeschoss und ersten Stock. Notwendige Renovierung.

Neuhauser Immobilien

Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Mail: [ruschnig@neuhauser-immobilien.at](mailto:ruschnig@neuhauser-immobilien.at) Web: [neuhauser-immobilien.at](http://neuhauser-immobilien.at)

Mob: +43 (0) 664.400 77 70

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.