

Neuhauser Immobilien

Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Mail: ruschnig@neuhauser-immobilien.at Web: neuhauser-immobilien.at

Mob: +43 (0) 664.400 77 70



| | |
|---------------------------|-------------------|
| Ort : | Medulin |
| Kode : | 05271 |
| Wohnfläche : | 54 m ² |
| Grundstücksfläche : | 0 m ² |
| Entfernung zum Zentrum : | 200 m |
| Entfernung zum Meer : | 600 m |
| Meerblick : | Nein |
| Parkplatz : | Ja |
| Garage : | Nein |
| Keller : | Nein |
| Klimaanlage : | Nein |
| Aufzug : | Nein |
| Zentralheizung : | Nein |
| Etage : | 1 |
| Anzahl der Etagen : | 1 |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 2 |
| Anzahl der Badezimmer : | 1 |
| Baujahr : | n/a |
| Anbaumöglichkeit : | Nein |
| Energieeffizienz : | Nicht bekannt |

Preis : 1.113.750 Kn

Preis : 148.500 €

Die Wohnung ist aufgrund ihrer Lage (in der Nähe von Kindergarten und Schule sowie anderen Annehmlichkeiten) ideal für das Wohnen mit der Familie, aber auch für die touristische Vermietung.

Der Neupreis der Wohnung beträgt 148.500 Euro

Die Wohnung verfügt über alle notwendigen Unterlagen, es besteht die Möglichkeit, sie über ein Wohnungsbaudarlehen zu kaufen.

Neuhauser Immobilien

Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Mail: ruschnig@neuhauser-immobilien.at Web: neuhauser-immobilien.at

Mob: +43 (0) 664.400 77 70

Im selben Gebäude befinden sich auch 2 Wohnungen im Untergeschoss:

Der Preis für weniger als 20 m² beträgt 66.000 EUR

und größer als 28 m² beträgt 81.000 EUR (verkauft)

Diese Wohnungen sind ideal für die Unterbringung von Arbeitern oder für den Tourismus, mit einer kleinen Investition eine große Investition. Für weitere Informationen können Sie uns gerne kontaktieren.