

Neuhauser Immobilien

Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Mail: ruschnig@neuhauser-immobilien.at Web: neuhauser-immobilien.at

Mob: +43 (0) 664.400 77 70



Ort :	Pula
Kode :	05274
Wohnfläche :	306 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entfernung zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Keller :	Ja
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	n/a
Anbaumöglichkeit :	Ja
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	3.150.000 Kn
Preis :	420.000 €

Pula, Busoler, Haus zum Verkauf mit Swimmingpool mit einer Gesamtfläche von 305,47 m2.

Es befindet sich an einem beliebten Standort und ist mit den notwendigen Einrichtungen und guten Verbindungen zum Rest der Stadt ausgestattet.

Neuhauser Immobilien

Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Mail: ruschnig@neuhauser-immobilien.at Web: neuhauser-immobilien.at

Mob: +43 (0) 664.400 77 70

Im Untergeschoss befindet sich ein Abstellraum, auf gleicher Ebene eine Garage mit zwei Stellplätzen und die Möglichkeit zum Parken vor der Garage.

Im Erdgeschoss befindet sich ein Studio-Apartment, das zu einer Zweizimmerwohnung und einem Serviceteil des Gebäudes erweitert werden kann.

Im ersten Stock befinden sich zwei Wohnungen, eine davon zweistöckig, gelegen im Bereich des zweiten Stocks und des Dachgeschosses.

Neben dem Haus befindet sich ein Swimmingpool und das Haus ist kategorisiert und derzeit zu vermieten.

Preis 420.000 Euro