

Neuhauser Immobilien

Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Mail: ruschnig@neuhauser-immobilien.at Web: neuhauser-immobilien.at

Mob: +43 (0) 664.400 77 70



Ort :	Medulin
Kode :	05333
Wohnfläche :	157 m ²
Grundstücksfläche :	610 m ²
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	1000 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	n/a
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	A

Preis :	4.125.000 Kn
Preis :	550.000 €

Das Haus befindet sich in einer guten Lage in Pomer, in der Nähe aller notwendigen Einrichtungen und des Strandes. Es ist ideal für Familien, aber auch für die Vermietung während der Touristensaison. Das Haus besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern, einer geräumigen überdachten Terrasse und einem Garten mit Parkplatz für zwei Fahrzeuge und einem Ladegerät für Elektroautos (220 V).

Das Haus ist sehr modern und funktionell ausgestattet und

Neuhauser Immobilien

Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Mail: ruschnig@neuhauser-immobilien.at Web: neuhauser-immobilien.at

Mob: +43 (0) 664.400 77 70

eingrichtet und wird als solches verkauft.

Das Wohnzimmer und die Schlafzimmer sind klimatisiert.

Zur Ausstattung gehören eine Waschmaschine und Geschirr.

Das Haus ist bewohnbar und verfügt über alle notwendigen Unterlagen.

Der Preis des Hauses beträgt 550.000 Euro.