

Neuhauser Immobilien

Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Mail: ruschnig@neuhauser-immobilien.at Web: neuhauser-immobilien.at

Mob: +43 (0) 664.400 77 70



Ort :	Medulin
Kode :	05360
Wohnfläche :	75 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	600 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	1.
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2024
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	1.725.000 Kn
Preis :	230.000 €

Medulin, Wohnung im zweiten Stock mit zwei Schlafzimmern und zwei Bädern in einem Gebäude mit nur 3 Wohnungen. Tolle Lage, friedlich und ruhig. Aufgrund der Nähe zum Meer und allen anderen Einrichtungen ideal für das Wohnen und Mieten mit der Familie in der Touristensaison.

Die Wohnung besteht aus: einem Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche, zwei Schlafzimmern mit eigenen Badezimmern, einer geräumigen überdachten Terrasse und einer Toilette mit Ausgang zu einer kleinen Terrasse.

Neuhauser Immobilien

Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Mail: ruschnig@neuhauser-immobilien.at Web: neuhauser-immobilien.at

Mob: +43 (0) 664.400 77 70

Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze. Die Wohnung ist mit hochwertigen Tischler- und Keramikarbeiten, Moskitonetzen, Sicherheitstüren und Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung ausgestattet.

Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt: 75 m² + zwei Parkplätze.

Preis: 230.000 Euro.