

Neuhauser Immobilien

Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Mail: ruschnig@neuhauser-immobilien.at Web: neuhauser-immobilien.at

Mob: +43 (0) 664.400 77 70



Ort :	Pula
Kode :	05375
Wohnfläche :	130 m2
Grundstücksfläche :	150 m2
Entfernung zum Zentrum :	3000 m
Entfernung zum Meer :	4000 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	1915
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	2.362.500 Kn
Preis :	315.000 €

Immobilien Istrien, ich verkaufe ein Haus mit Swimmingpool, Pula

Ein Reihenhaus zum Verkauf in ruhiger Lage in der Nähe von Pula. Das Haus ist 130 m2 groß und besteht aus einem überdachten Eingang, einer Eingangshalle, einer Waschküche, 3 Schlafzimmern, von denen 2 über ein eigenes Bad verfügen, und einem offenen Bereich mit Küche und Esszimmer sowie einem Wohnzimmer mit Zugang zu einem überdachte

Neuhauser Immobilien

Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Mail: [ruschnig@neuhauser-immobilien.at](mailto:ruschnig@neuhauser-immobilien.at) Web: [neuhauser-immobilien.at](http://neuhauser-immobilien.at)

Mob: +43 (0) 664.400 77 70

Terrasse und Garten. Das Haus verfügt über einen Pool und einen Garten von 150 m<sup>2</sup>. Jedes Zimmer im Haus ist mit einer Klimaanlage ausgestattet (insgesamt 4). Das Haus ist komplett möbliert. 2 oder mehr Parkplätze. Die Entfernung zum Meer und dem wunderschön dekorierten Strand beträgt 4 km und das Zentrum von Pula 3 km. Das Haus kann zu Wohn- oder Touristenzwecken genutzt werden.

Das Haus ist nur 1500 m von einem Geschäft, 2000 m von einem Restaurant, 3000 m von einem Arzt, 3000 m von einer Apotheke, 3 km vom Flughafen Pula und 3 km vom Yachthafen Pula entfernt.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.