

Neuhauser Immobilien

Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Mail: ruschnig@neuhauser-immobilien.at Web: neuhauser-immobilien.at

Mob: +43 (0) 664.400 77 70



Ort :	Umag
Kode :	05596
Wohnfläche :	79 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	2000 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2026
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	1.912.500 Kn
Preis :	255.000 €

Immobilien Istrien, zum Verkauf ein Modern Wohnung, Umgebung Umag

Wohnung mit einer Gesamtfläche von 79 m2, nur 5 min. (2000m) vom Meer und von schönen Natursteinstränden, 10 min. (5000 m) vom Zentrum von Umag entfernt. Befindet sich im erste Stock. Im Bau. Insgesamt gibt es 3 Schlafzimmer, Küche, Wohnzimmer, Badezimmer, WC. Hat eigene Parkplätze. Ist 200 m von den Geschäften entfernt, 200 m vom Restaurant

Neuhauser Immobilien

Siebenhügelstraße 107 (Fußballstadion), 9020 Klagenfurt am Wörthersee

Mail: [ruschnig@neuhauser-immobilien.at](mailto:ruschnig@neuhauser-immobilien.at) Web: [neuhauser-immobilien.at](http://neuhauser-immobilien.at)

Mob: +43 (0) 664.400 77 70

entfernt, 5000 m entfernt vom Markt, ein Arzt 5000 m,  
Apotheke 5000 m, Pula Flughafen ist 80 km, Portorož  
Flughafen ist 10 km, Yachthafen Umag 5000 m, und Golfplätze  
ist nur 4000 m.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.